



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesis.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

11.08.2022.

Nr.482

Par pašvaldības nekustamā īpašuma ieguldīšanu SIA "Cēsu klīnika" pamatkapitālā

Ziņo J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 26.03.2021. registrēts (reģ. Nr.6-2-6/5/1675), sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Cēsu klīnika", vienotais reģistrācijas Nr.44103057729, adrese Slimnīcas iela 9, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, iesniegums, kurā izteikts ierosinājums nodot SIA "Cēsu klīnika" daļu no nekustamā īpašuma Turaidas iela 7, Cēsis, Cēsu nov. Realizējot izstrādāto zemes ierīcības projektu atbilstoši Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 07.12.2021. lēmumam Nr.62 „Par zemes ierīcības Turaidas iela 7, Cēsis, Cēsu nov., apstiprināšanu” Nekustamais īpašums Turaidas iela 7, Cēsis, Cēsu nov., sadalīts divos atsevišķos īpašumos: Turaidas iela 7, Cēsis, Cēsu nov., un Turaidas iela 5A, Cēsis, Cēsu nov.

Nekustamais īpašums Turaidas 5A, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 006 0100, sastāvošs no vienas zemes vienības (kadastra apzīmējums 4201 006 092) ar kopējo platību 2144 m², turpmāk – Nekustamais īpašums, registrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000627385 uz Cēsu novada pašvaldības vārda, nodokļu maksātāja kods 90000031048, lēmuma datums: 29.06.2022.

„INVEST-CĒSIS” SIA, reģ. Nr. 44103018948, ir veikusi Nekustamā īpašuma, izmaksu aizvietošanas vērtības noteikšanu, kas atbilstoši situācijai īpašumā 2022.gada 29. jūlijā aprēķināta 13 000,00 EUR (*trīspadsmit tūkstoši euro 00 centi*).

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informāciju zemes vienības (kadastra apzīmējums 4201 006 0092) kadastrālā vērtība 2022. gadā un *atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības datiem sastāda 7782,00 EUR (septiņi tūkstoši septiņi simti astoņdesmit divi euro 00 centi)*.

SIA "Cēsu klīnika" sniedz pakalpojumu ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi un saskaņā ar Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra lēmumu par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi (izziņots ar dokumenta numuru C(2011) 9380), (2012/21/ES), (publicēts ES Oficiālajā Vēstnesī 11.01.2012, L7,) – atbilst šajā lēmumā noteiktajām prasībām, jo pašvaldības sniegtais atbalsts nepārsniedz 2.panta 1.punkta a)apakšpunktā noteikto summu, t.i., vai atbalsts pašvaldības kapitālsabiedrībai, kas ir deleģēta Cēsu novadā sniegt veselības aprūpes sabiedriskos pakalpojumus, nepārsniedz 15 miljonus euro gadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, otro, ceturto un piekto daļu, Komerclikuma 153.panta pirmo daļu, 197.panta pirmās daļas 1.punktu, 198.panta pirmo daļu, Pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 02.08.2022. priekšlikumu (protokols Nr.29), un ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 04.08.2022. atzinumu (protokols Nr.9), Cēsu novada dome, ar 17 balsīm - par (Andris Melbārdis, Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārklīņš, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Atļaut Cēsu novada pašvaldībai, nodokļu maksātāja reģistrācija Nr. 90000031048, ieguldīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Cēsu klīnika", vienotais reģistrācijas Nr.44103057729, pamatkapitālā nekustamo īpašumu Turaidas iela 5A, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 006

0100, sastāvošu no vienas zemes vienības (kadastra apzīmējums 4201 006 092) ar kopējo platību 2144 m², turpmāk — Nekustamais īpašums, 13 000,00 EUR (*trīspadsmit tūkstoši euro 00 centi*) vērtībā.

2. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei organizēt Nekustamā īpašuma nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Cēsu klīnika".
3. Uzdot sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Cēsu klīnika" valdei veikt turpmākās darbības pamatkapitāla palielināšanai un izmaiņu izdarīšanai dalībnieku reģistrā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU